



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N.	1/2022/4°
DEL	19/01/2022

AREA TERRITORIO E SVILUPPO - SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
SERVIZIO IMMOBILI E CIMITERI

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE GARA D'APPALTO AD EVIDENZA PUBBLICA, DEI "LAVORI DI BONIFICA AMIANTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE EUROPA UNITA DI VIA VARZI, 13 - COMPLETAMENTO" - CUP E28I20000190002 E CIG ZE434A194F (PUBBLICAZIONI) 902017865C (LAVORI)

IL RESPONSABILE AREA TERRITORIO E SVILUPPO - SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale:

- a) n. 79 del 30.11.2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2021/2023, le cui note di aggiornamento sono state successivamente approvate con atti Consiliari n. 31 dell'11.05.2021, nn. 43 e 44 del 07.06.2021, n. 53 del 30.06.2021, n. 67 del 29.07.2021, n. 75 del 30.09.2021 e n. 94 del 30.11.2021;
- b) n. 32 dell'11.05.2021 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione pluriennale 2021-2022-2023;
- c) n. 76 del 30.09.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) relativo agli esercizi 2022/2024;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 13.01.2022 con la quale è stato approvato, per tutta la durata dell'esercizio provvisorio, il Piano Esecutivo di Gestione relativo all'esercizio 2022 sulla base del bilancio di previsione 2021/2023, assegnando le risorse finanziarie ai Responsabili;

Visti i Decreti Sindacali:

- a) n. 7 del 02.11.2021 avente ad oggetto: "Integrazione Decreti Sindacali n. 9/2019 e n. 5/2020 relativi agli incarichi posizioni organizzative per l'anno 2021", con il quale vengono conferiti gli incarichi di responsabilità e direzione di Area/Settore, in conformità a quanto previsto dall'art. 50, comma 10, del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000 nonché ai sensi dell'art. 107, comma 3, del citato Decreto Legislativo e dell'art. 30, comma 2, del vigente Regolamento comunale di Organizzazione

degli Uffici e dei Servizi del Comune di Arese approvato con deliberazione di G.C. n. 3 in data 16/01/2020;

- b) n. 10 del 20.12.2021 con il quale si provvede, a decorrere dall'01.01.2022 e sino alla scadenza del mandato elettorale del Sindaco, al conferimento ai sensi dell'art. 110, comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000 dell'incarico di posizione organizzativa con responsabilità e direzione del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Visto il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 18.07.2016 e modificato con atti del Consiglio Comunale n. 75 del 27.10.2016 e n. 84 del 27.11.2018;

Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 3 del 16.01.2020;

Vista la Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 24.12.2021 pubblicato sulla G.U. – Serie Generale - n. 309 del 30.12.2021, con cui è stato differito al 31.03.2022 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 e che, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del T.U.E.L. - D.Lgs. n° 267/2000, s'intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio fino alla data di approvazione dello stesso da parte del Consiglio Comunale;

Considerato che durante il periodo in questione si applicano le modalità di gestione di cui all'art. 163, commi 1, 3 e 5, del T.U.E.L. - D.Lgs. n° 267/2000:

“1. Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato.

3. L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222.

5. Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;*
- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;*
- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.”;*

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 42, 48 e 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000 ed in merito agli impegni di spesa sui capitoli 01111.03.0032 "PUBBLICAZIONE GARE D'APPALTO, CONTRATTI" e 01111.04.0050 "CONTRIBUTO ALL' AUTORITA' DI VIGILANZA SU CONTRATTI PUBBLICI", vista la delega del Responsabile dell'Area Affari Generali e Legali, e in merito all'accertamento di entrata sul capitolo 30500.02.0051 "RIMBORSO SPESE DI PUBBLICITÀ DA AGGIUDICATARI GARE PUBBLICHE" del bilancio corrente, esercizio 2022;

Visto che la spesa di cui in oggetto soggiace al limite di spesa di un dodicesimo mensile delle somme previste nel bilancio di previsione 2021-2023 per l'esercizio 2022 nel programma indicato;

Premesso che con delibera di Giunta Comunale n. 9 del 21/01/2021 è stato approvato lo Studio delle alternative progettuali dei "Lavori di bonifica amianto, rifacimento impianto di riscaldamento e messa in sicurezza della scuola elementare Europa Unita di via Varzi 13 – completamento", ai fini dell'inserimento dell'opera nel Programma triennale 2021-2023, redatto dall'Arch. Francesca Ughi e Alberto Milani del Settore LLPP e M del Comune di Arese, con il seguente quadro economico:

Opere di bonifica amianto	€ 190.000,00
smaltimenti	€ 10.000,00
sottofondo e pavimento	€ 140.000,00
tinteggiature	€ 25.000,00
opere edili e serramenti	€ 15.000,00
opere da elettricista	€ 30.000,00
impianto di riscaldamento	€ 180.000,00
TOTALE OPERE	€ 590.000,00
oneri della sicurezza SPECIFICI	€ 10.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 600.000,00
Somme a disposizione:	
IVA 10%	€ 60.000,00
Analisi e campionamenti SEM	€ 8.540,00
Traslochi (€ 10000+iva)	€ 12.200,00
Pulizia finali (€ 16000+iva)	€ 19.520,00
spese tecniche compreso cassa e iva	€ 68.034,24
Contributo Autorità	€ 375,00
Incarico per verifica progetto	€ 6.851,52
imprevisti ed arrotondamenti	€ 24.479,24
totale somme a disposizione	€ 200.000,00
TOTALE GENERALE	€ 800.000,00

Visti:

- il D.D.S. n. 4016 del 24/03/2021 "Bando regionale per l'individuazione degli interventi di bonifica dall'amianto e ripristino negli edifici scolastici finanziato con fondi FSC 2014-2020 – piano di bonifica da amianto – e con il Fondo Edilizia Scolastica LR 19/2017";
- la comunicazione di Regione Lombardia pervenuta in data 07/06/2021 (nostro prot. 13345/2021) con la quale è stata comunicata l'ammissione a finanziamento dell'intervento di "Bonifica amianto della scuola elementare Europa Unita di via Varzi

13 – completamento” dal costo complessivo di € 506.434,80 di cui € 277.316,30 (fase 1 bonifica) finanziato dal MATTM e € 229.118,50 (fase 2 ripristino) finanziato da Regione Lombardia;

- in data 15/06/2021 l'Ufficio Lavori Pubblici ha provveduto a inviare la comunicazione di accettazione del finanziamento;

Visto che Regione Lombardia ha stabilito quale termine ultimo per la consegna del Progetto esecutivo il 05/09/2021 (90 gg dalla comunicazione di concessione di contributo), termine prorogato al 31/12/2021 (comunicazione del 06/08/2021);

Accertato inoltre che la mole di lavoro dell'Ufficio Tecnico non consente di poter portare avanti la progettazione della parte edile con personale interno nei tempi richiesti per non perdere il finanziamento e che pertanto occorre procedere con dei nuovi affidamenti a professionisti esterni per l'espletamento dei seguenti incarichi:

- 1) Attività di coordinamento sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- 2) Attività di progettazione, direzione lavori edile e affine, contabilità parte edile nonché di coordinatore delle attività di progettazione e direzione lavori;
- 3) Attività di progettazione impianti, direttore operativo per esecuzione degli impianti, contabilità e cre parte impianti;

Visti i tempi ristretti per non perdere i finanziamenti, si è ritenuto di procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice;

Accertato che:

- con determinazione 73/2021/4° del 09/08/2021 è stato conferito incarico al **Geom. Angelo Brignoli** con studio in via Martiri per la Libertà, 53 – 24064 Grumello del Monte (BG) – p.iva 02840580167/c.f. [REDACTED] per l'espletamento delle *“Attività di coordinamento sicurezza in fase di progettazione, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di Bonifica amianto presso la scuola elementare Europa Unita di via Varzi 13 - completamento”* cig. Z633299B8A;
- con determinazione 90/2021/4° del 13/10/2021 è stato conferito incarico all'**Arch. Maurilio Citterio** con studio in Palazzago (BG) Via Chignoletti 9 – p.iva 04314680168/c.f. [REDACTED] per l'espletamento delle *“Attività di progettazione, direzione lavori edile e affine, contabilità parte edile nonché di coordinatore delle attività di progettazione e direzione lavori di Bonifica amianto presso la scuola elementare Europa Unita di via Varzi 13 - completamento”* cig. Z633299B8A;
- con determinazione 90/2021/4° del 13/10/2021 è stato conferito incarico allo **Studio Associato Ing. Faletti e P.I. Zenucchi** con sede in via Galimberti 8D - 24124 – Bergamo – p.iva/c.f. 02204680165 per l'espletamento delle *“Attività di progettazione impianti, direttore operativo per esecuzione degli impianti, contabilità e cre parte impianti dei lavori di Bonifica amianto presso la scuola elementare Europa Unita di via Varzi 13 - completamento”* cig. Z4E333AD6A;
- con determinazione 102/2021/4° del 15/11/2021 è stato conferito un incarico all'**Arch. Martino Epis**, c.f. [REDACTED], P.IVA05336950968 con studio in Via Pasubio 39 20851 - Lissone (MB) per l'*“Attività di supporto al RUP per il servizio di verifica della progettazione esecutiva (unica fase progettuale) dei Lavori di “Bonifica amianto della scuola elementare Europa Unita di via Varzi, 13 – Completamento” per un importo di € 5.400,00 oltre a cassa 4% e Iva 22% (= € 6.851,52 cassa e iva compresi);*

Accertato che con delibera di Giunta Comunale n. 134 del 18/11/2021 è stato approvato la revisione dello Studio delle alternative progettuali dei “Lavori di bonifica amianto,

rifacimento impianto di riscaldamento e messa in sicurezza della scuola elementare Europa Unita di via Varzi 13 – completamento”, ai fini della modifica del Programma triennale OOPP 2021-2023, redatto dall'Arch. Francesca Ughi e Alberto Milani del Settore LLPP e M del Comune di Arese, con il seguente quadro economico:

opere di bonifica amianto	€ 190.000,00
smaltimenti	€ 10.000,00
sottofondo e pavimento	€ 140.000,00
tinteggiature	€ 25.000,00
opere edili e serramenti	€ 195.000,00
opere da elettricista	€ 30.000,00
impianto di riscaldamento	€ 180.000,00
TOTALE OPERE	€ 770.000,00
oneri della sicurezza SPECIFICI	€ 10.000,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 780.000,00
Somme a disposizione:	
IVA 10%	€ 78.000,00
Analisi e campionamenti SEM	€ 8.540,00
Traslochi (€ 10000+iva)	€ 12.200,00
Pulizia finali (€ 16000+iva)	€ 19.520,00
spese tecniche compreso cassa e iva	€ 68.034,24
Contributo Autorità	€ 375,00
Incarico per verifica progetto	€ 6.851,52
imprevisti ed arrotondamenti	€ 25.479,24
totale somme a disposizione	€ 219.000,00
TOTALE GENERALE	€ 999.000,00

Vista la versione finale del progetto esecutivo, agli atti d'ufficio prot. 30835 del 23/12/2021, dei “Lavori di Bonifica amianto della scuola elementare Europa Unita di via Varzi, 13 – Completamento”, redatto dai suindicati Professionisti e composto dagli elaborati di cui ai documenti allegati con il seguente quadro economico:

1	opere di bonifica amianto	€ 186.713,82
2	opere edili e serramenti	€ 320.534,50
3	impianto idrico sanitario	€ 26.488,68
4	opere da elettricista	€ 72.134,75
5	impianto di riscaldamento	€ 120.824,89
6	TOTALE OPERE	€ 726.696,64
7	oneri della sicurezza SPECIFICI	€ 17.288,86
8	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 743.985,50

Somme a disposizione:

9	IVA 10%	€ 74.398,55
10	Analisi e campionamenti SEM	€ 8.540,00
11	Traslochi	€ 12.200,00
12	Pulizia finali	€ 19.520,00
13	Incarico professionale	€ 68.034,24

14	incremento parcelle per modifiche progetto	€ 3.202,50
15	Contributo Autorita'	€ 375,00
16	Incarico per verifica progetto	€ 6.851,52
17	imprevisti ed arrotondamenti	€ 61.892,69
18	totale somme a disposizione	€ 255.014,50
20	TOTALE GENERALE	€ 999.000,00

Ricordato che l'approvazione del progetto esecutivo, corredato da relativa validazione, tiene luogo al permesso di costruire, ai sensi dell'art. 7 - comma 1 lett c) del DPR 380/2001 e smi;

Visto il D.P.R. 207/10 e smi per quanto applicabile;

Visto il D.Lgs. 50/16 e smi;

Vista la Legge 120/2020 e smi;

Accertato che con determinazione n.132/2021/4° del 27/12/2021:

- è stato approvato il progetto esecutivo (prot. 30835 del 23/12/2021) dei “*Lavori di bonifica amianto della scuola elementare Europa Unita di via Varzi, 13 – Completamento*” il cui quadro economico ammonta complessivamente a € 999.000,00;
- è stato confermato, ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, che il Responsabile del procedimento è l’Arch. Francesca Ughi, il quale provvederà ad attuare tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
- si è proceduto ad impegnare le somme per le integrazioni degli incarichi professionali indicate nei paragrafi precedenti sul capitolo 04022.02.0020 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI” del bilancio corrente, esercizio 2021 (impegni n. 445169/445170);
- sono state prenotate le restanti somme del quadro economico pari a € 920.911,74 sul capitolo 04022.02.0020 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCUOLE ELEMENTARI” del bilancio corrente, esercizio 2021, dando mandato alla Ragioneria per la costituzione di apposito fondo pluriennale vincolato, finanziato come segue:
 - impegno n. 445171 per € 506.434,80 con entrate vincolate per investimenti - opere specifiche;
 - impegno n. 445171 per € 200.000,00 con oneri di urbanizzazione;
 - impegno n. 445171 per € 214.476,94 con avanzo di amministrazione;
- sono stata accertate le somme del finanziamento di cui al D.D.S. n. 4016 del 24/03/2021 “Bando regionale per l'individuazione degli interventi di bonifica dall'amianto e ripristino negli edifici scolastici finanziato con fondi FSC 2014-2020 – piano di bonifica da amianto – e con il Fondo Edilizia Scolastica LR 19/2017” come segue:
 - Accertamento n. 26268 per € 277.316,30 (fase 1 bonifica) finanziato dal Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare (MATTM) sul capitolo 40200.01.0011 del bilancio del bilancio corrente, esercizio 2021;
 - Accertamento n. 26269 per € 229.118,50 (fase 2 ripristino) finanziato da Regione Lombardia sul capitolo 40200.01.0010 del bilancio corrente, esercizio 2021;

Visto l'art. 79, comma 16, del D.P.R. n. 207 del 05/10/20210: “*Ai fini dell'individuazione delle categorie nella fase di progetto e successivo bando o avviso di gara o lettera di invito, un insieme di lavorazioni è definito come appartenente alla categoria OG 11 qualora dette lavorazioni siano riferibili a ciascuna delle categorie specializzate OS 3, OS 28 e*

OS 30; l'importo di ciascuna di tali categorie di opere specializzate, così individuate, deve essere pari almeno alla percentuale di seguito indicata dell'importo globale delle lavorazioni attinenti alla categoria OG 11:

- categoria OS 3: 10 %

- categoria OS 28: 25 %

- categoria OS 30: 25 %;

Ritenuto, per quanto sopra esplicitato, di dover rettificare le categorie della gara di appalto e pertanto il Capitolato Speciale d'Appalto sostituendo le categorie OS28, OS30, e OS3 con la categoria generale OG11 per il principio dell'assorbimento;

Acquisita agli atti e allegata la proposta del RUP di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e con applicazione del criterio del minor prezzo, come consentito dall'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Accertato che la procedura di gara verrà esperita su piattaforma Sintel di Arca Lombardia;

Visti i documenti di gara allegati:

1. Progetto esecutivo – **All.1** (agli atti d'ufficio – prot. n. 30835 del 23/12/2021)
2. Bando di gara – **All. 2**;
3. Disciplinare di gara – **All. 3** e relativi allegati:
 - Domanda di partecipazione alla gara (Allegato A al Disciplinare di gara);
 - Documento di Gara Unico Europeo – DGUE (Allegato B al Disciplinare di gara);
 - Modello di dichiarazione dell'impresa ausiliaria in caso di avvalimento (Allegato C al Disciplinare di gara);
 - Modello di dichiarazione imprese consorziate designate esecutrici da parte di un Consorzio (Allegato D al Disciplinare di gara);
 - Modello di offerta economica (Allegato E al Disciplinare di gara);
4. Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) del Comune di Arese per il triennio 2021/2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 25.03.2021 e aggiornato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 29.07.2021 – **All. 4**;
5. Codice di comportamento del Comune di Arese – **All. 5**;
6. Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel – **All. 6**.

Accertato che:

- il contratto avrà per oggetto i “Lavori di bonifica amianto della scuola elementare Europa Unita di via Varzi, 13 – Completamento” e sarà stipulato a corpo;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel Capitolato Speciale d'appalto e nei documenti progettuali, nonché tutte le norme in vigore in materia di lavori pubblici;

Ritenuto, inoltre:

- di confermare, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, Responsabile del procedimento per l'affidamento del Servizio l'Arch. Francesca Ughi, il quale provvederà ad attuare tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;

- di approvare i documenti di gara, sopra elencati, allegati al presente atto;

Verificato che, ai sensi della Delibera ANAC 18 dicembre 2019, n. 1197, avente ad oggetto “Attuazione dell’articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2020”, attualmente in vigore, è necessario impegnare la somma di Euro 375,00 sul capitolo 01111.04.0050 “Contributo all’Autorità di vigilanza su contratti pubblici” a favore di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione), Via M. Minghetti, 10 – 00187 Roma, Codice Fiscale 97584460584, del bilancio corrente, esercizio 2022, che presenta sufficiente disponibilità;

Ritenuto di dover procedere alla pubblicizzazione della presente gara, oltre che tramite l'utilizzo della piattaforma SINTEL, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 02.12.2016 recante: “Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del Codice”, con le seguenti modalità:

- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.);
- profilo del Comune di Arese (www.comune.arese.mi.it - Sezione Amministrazione trasparente – Sottosezione Bandi di gara e contratti (ex art. 37 D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.), per la durata di 5 anni;
- Albo *on line* del Comune di Arese per la durata di 15 giorni;
- n. 1 quotidiani nazionali per estratto;
- n. 1 quotidiani locali per estratto;
- Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici Regione Lombardia;

Preso atto che:

- le pubblicazioni di cui alle lettere b), c) e f) non comportano oneri;
- per le pubblicazioni onerose di cui alle lettere a), d) ed e), la spesa si stima pari a complessivi € 632,05, tenuto conto della pubblicità legale sia del bando di gara che degli esiti della procedura;
- l'onere complessivo di cui al punto 2) sarà oggetto di rimborso da parte dell'aggiudicatario/degli aggiudicatari della procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 5 del D.M. MIT 2.12.2016, sopra richiamato, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto;

Visto il preventivo prot. n. 27825 del 18/11/2021 della società Lexmedia S.r.l., P.Iva 09147251004, con sede legale a Roma, via Zambonini n. 26, ns. prot. n. 18817 del 04.08.2021, di importo pari ad € 632,05 Iva inclusa;

Ritenuto inoltre di rettificare il quadro economico, in quanto non erano stati esplicitati tra le somme a disposizione per gli incentivi delle funzioni tecniche, come segue:

1	opere di bonifica amianto	€ 186.713,82
2	opere edili e serramenti	€ 320.534,50
3	impianto idrico sanitario	€ 26.488,68
4	opere da elettricista	€ 72.134,75
5	impianto di riscaldamento	€ 120.824,89
6	TOTALE OPERE	€ 726.696,64
7	oneri della sicurezza SPECIFICI	€ 17.288,86
8	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 743.985,50

Somme a disposizione:

9	IVA 10%	€ 74.398,55
---	---------	-------------

10	Analisi e campionamenti SEM	€ 8.540,00
11	Traslochi	€ 12.200,00
12	Pulizia finali	€ 19.520,00
13	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza (compreso cassa e iva)	€ 68.034,24
14	incremento parcelle per modifiche progetto	€ 3.202,50
15	Contributo Autorita'	€ 375,00
16	Incarico per verifica progetto	€ 6.851,52
17	Incentivi per le funzioni tecniche	€ 14.879,71
18	imprevisti ed arrotondamenti	€ 47.012,98
19	totale somme a disposizione	€ 255.014,50
20	TOTALE GENERALE	€ 999.000,00

Dato atto che:

- l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 7 del codice di comportamento e art. 8 del PTPC;
- è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria (Arch. Francesca Ughi) e il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;
- l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Arese, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" nella sezione Provvedimenti – sotto sezione Provvedimenti dirigenti amministrativi;
- in sede di atto di liquidazione verrà eseguita la pubblicazione dell'atto in Amministrazione Trasparente nella sezione Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici;
- è stata acquisita autocertificazione dai Professionisti in merito alla presa visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2021-2023" del Comune di Arese, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 25 Marzo 2021 ed in merito alla non sussistenza di rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente;
- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero il CUP è **E28I20000190002** e i CIG sono **ZE434A194F** (pubblicazioni) e **902017865C** (Lavori) e che i fornitori dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;
- il Responsabile del procedimento, Arch Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate in premessa;

D E T E R M I N A

1. di approvare le premesse di cui sopra, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il nuovo Capitolato Speciale d'Appalto, allegato alla presente;

3. di approvare i documenti di gara, costituiti da:
- a) Progetto esecutivo – **All.1** (agli atti d'ufficio – prot. n. 30835 del 23/12/2021 ad eccezione del capitolato Speciale d'appalto che sarà sostituito con quello approvato al punto 2);
 - b) Bando di gara – **All. 2**;
 - c) Disciplinare di gara – **All. 3** e relativi allegati:
 - Domanda di partecipazione alla gara (Allegato A al Disciplinare di gara);
 - Documento di Gara Unico Europeo – DGUE (Allegato B al Disciplinare di gara);
 - Modello di dichiarazione dell'impresa ausiliaria in caso di avvalimento (Allegato C al Disciplinare di gara);
 - Modello di dichiarazione imprese consorziate designate esecutrici da parte di un Consorzio (Allegato D al Disciplinare di gara);
 - Modello di offerta economica (Allegato E al Disciplinare di gara);
 - d) Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) del Comune di Arese per il triennio 2021/2023, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 25.03.2021 e aggiornato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 29.07.2021 – **All. 4**;
 - e) Codice di comportamento del Comune di Arese – **All. 5**;
 - f) Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel - **All. 6**.
4. di condividere la proposta del RUP, acquisita agli atti e allegata, e di indire, per le motivazioni in premessa e con le modalità specificate nei documenti di gara, una procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con inversione procedimentale, ai sensi dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e con applicazione del criterio del minor prezzo, come consentito dall'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che verrà esperita su piattaforma Sintel di Arca Lombardia;
5. di dare atto che:
- le somme per l'incarico della progettazione architettonica, direzione lavori e redazione del CRE sono già state impegnate al capitolo 04022.02.0020, anno 2021 (impegno n. 444706 per € 32.211,13) – cig Z113299811;
 - le somme per l'incarico della progettazione impiantistica, direzione lavori impianti e redazione del CRE parte impianti sono già state impegnate al capitolo 04022.02.0020, anno 2021 (impegni n. 444707 e 445169 per € 26.292,47) – cig Z4E333AD6A;
 - le somme per l'incarico di coordinatore per la sicurezza sono già state impegnate al capitolo 04022.02.0020, anno 2021 (impegni n. 444568, 444708 e 445170 per € 12.733,14) – cig Z633299B8A;
 - le somme per le spese di supporto al RUP per la verifica del progetto sono state già impegnate al capitolo 04022.02.0020, anno 2021 (impegno n. 444827 per € 6.851,52) – cig. ZA333B58AC;
6. di dare altresì atto che le restanti somme del quadro economico sono state prenotate sul capitolo 04022.02.0020, anno 2021 FPV 2022 (prenotazione n. 445171 per complessivi € 920.911,74);
7. di **impegnare**, a favore della società **Lexmedia S.r.l.**, P.Iva 09147251004, con sede legale a Roma, via Zambonini n. 26, ns. prot. n. 18817 del 04.08.2021, l'importo pari ad **€ 632,05** Iva inclusa (pari a netti € 520,96 oltre a IVA 22% e imposta di bollo pari ad € 16,00) per la pubblicazione del bando di gara sulla G.U.R.I. e dell'estratto del bando di gara su 1 quotidiano a diffusione nazionale e su 1 quotidiano a diffusione locale a

carico del capitolo 01111.03.0032 “Pubblicazioni gare di appalto, contratti” del bilancio corrente, esercizio 2022, che presenta sufficiente disponibilità;

8. di **accertare** la somma complessiva di € **632,05** a carico del capitolo 30500.02.0051 “Rimborso spese di pubblicità da aggiudicatari gare pubbliche” del bilancio corrente, esercizio 2022, a titolo di rimborso delle spese di pubblicità legale che gli aggiudicatari sono tenuti ad effettuare, salvo conguaglio, a seguito della pubblicazione dell'esito di gara;
9. di **impegnare**, altresì, la somma di € **375,00** sul capitolo 01111.04.0050 “Contributo all'ANAC”, del bilancio corrente, esercizio 2022, che presenta sufficiente disponibilità;
10. di approvare il nuovo quadro economico per rettifica delle somme a disposizione:

1	opere di bonifica amianto	€ 186.713,82
2	opere edili e serramenti	€ 320.534,50
3	impianto idrico sanitario	€ 26.488,68
4	opere da elettricista	€ 72.134,75
5	impianto di riscaldamento	€ 120.824,89
6	TOTALE OPERE	€ 726.696,64
7	oneri della sicurezza SPECIFICI	€ 17.288,86
8	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 743.985,50

Somme a disposizione:

9	IVA 10%	€ 74.398,55
10	Analisi e campionamenti SEM	€ 8.540,00
11	Traslochi	€ 12.200,00
12	Pulizia finali	€ 19.520,00
13	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza (compreso cassa e iva)	€ 68.034,24
14	incremento parcelle per modifiche progetto	€ 3.202,50
15	Contributo Autorita'	€ 375,00
16	Incarico per verifica progetto	€ 6.851,52
17	Incentivi per le funzioni tecniche	€ 14.879,71
18	imprevisti ed arrotondamenti	€ 47.012,98
19	totale somme a disposizione	€ 255.014,50
20	TOTALE GENERALE	€ 999.000,00

11. di dare atto che:

- l'atto non implica "obbligo di astensione" ai sensi dell'art. 7 del codice di comportamento e art. 8 del PTPC;
- è stata attuata la distinzione tra il personale incaricato dell'attività istruttoria (Arch. Francesca Ughi) e il personale incaricato della relativa responsabilità dall'adozione dell'atto finale;
- l'atto verrà pubblicato all'albo on line del Comune di Arese, per 15 giorni, visibile anche dall'apposita sezione Amministrazione Trasparente nella sezione Provvedimenti - sotto sezione Provvedimenti dirigenti amministrativi;
- in sede di atto di liquidazione verrà eseguita la pubblicazione dell'atto in Amministrazione Trasparente nella sezione Sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici;

- è stato acquisito il DURC della società Lexmedia S.r.l. in merito alla regolarità contributiva (INPS_28107960 del 10/10/2021 - scadenza 07/02/2022), agli atti d'ufficio;
- è stata acquisita autocertificazione dalla Ditta in merito alla presa visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2021-2023" del Comune di Arese, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 25 Marzo 2021 ed in merito alla non sussistenza di rapporti di parentela, entro il secondo grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente;
- ai sensi della Legge n. 136/2010, il numero il **CUP è E28I20000190002** e i CIG sono **ZE434A194F** (pubblicazioni) e **902017865C** (Lavori) e che i fornitori dovranno assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della citata Legge, impegnandosi a dare immediata comunicazione all'Ente Committente ed alla competente Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo – della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria e si impegna altresì a comunicare alla scrivente Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla presente commessa nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tale conto ed ogni eventuale futura modifica;
- il Responsabile del procedimento, Arch Francesca Ughi, attuerà tutti gli adempimenti conseguenti e, comunque, connessi alle procedure derivanti dall'esecuzione del presente atto;
- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole sono quelle richiamate in premessa;
- l'inesistenza di conflitti d'interesse da parte del Responsabile del Settore LLPP e Manutenzioni nell'adozione del presente atto;

12. di dare atto che la prestazione relativa al servizio di pubblicazione sulla GURI e sui quotidiani nazionale e locale e relativo rimborso spese pubblicità è di competenza dell'esercizio 2022 e sarà effettuata a cura del fornitore/operatore economico aggiudicatario entro il 31.12.2022. Il pagamento della fattura a favore del fornitore avverrà entro 30 gg. dalla data di ricevimento della fattura elettronica.

Centro di costo: 6447

P.fin. U.1.03.02.16.001 - Pubblicazione bandi di gara

P.fin. U.1.04.01.01.999 - Trasferimenti correnti a altre Amministrazioni Centrali n.a.c.

P.Fin. E.3.05.02.04.001 - Incassi per azioni di regresso nei confronti di terzi

Obiettivo Operativo: 1.5.7 Realizzare lavori di riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici scolastici

IL RESPONSABILE

AREA TERRITORIO E SVILUPPO - SETTORE
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Citterio Attilio

(sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

DETERMINAZIONE N.	1/2022/4°
DEL	19/01/2022

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE GARA D'APPALTO AD EVIDENZA PUBBLICA, DEI "LAVORI DI BONIFICA AMIANTO DELLA SCUOLA ELEMENTARE EUROPA UNITA DI VIA VARZI, 13 - COMPLETAMENTO" - CUP E28I20000190002 E CIG ZE434A194F (PUBBLICAZIONI) 902017865C (LAVORI)

VISTO: Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ed all'esistenza della copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.

E/U	IMP /ACC	ES.	CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO
U	445490	2022	01111.03.0032	PUBBLICAZIONI GARE DI APPALTO, CONTRATTI	632,05
U	445491	2022	01111.04.0050	CONTRIBUTO ALL' AUTORITA' DI VIGILANZA SU CONTRATTI PUBBLICI	375,00
E	26313	2022	30500.02.0051	RIMBORSO SPESE DI PUBBLICITA' DA AGGIUDICATARI GARE PUBBLICHE	632,05

Data visto di regolarità
contabile-esecutività: 19/01/2022

IL RESPONSABILE
AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE
Maria Teresa Faldetta
(sottoscritto digitalmente)